



BOSEN | Prijemný 1-izbový byt s balkónom pri Vive



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Pluhová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	34 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	34 m ²	Plocha balkóna:	36 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	1	Orientácia:	západ
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BYT: Byt má celkovú rozlohu 30 m² a nachádza sa na 2. poschodí bytového domu s výtahom. Byt je ihneď k dispozícii a ponúka výborný komfort bývania. Ideálne štartovacie bývanie pre pracujúceho jednotlivca alebo študenta, ktorý hľadá pokoj a zároveň rýchly prístup do centra.

DISPOZÍCIA: Po vstupe do bytu je chodba s úložným priestorom. Kúpeľňa je vybavená sprchovým kútom a toaletou. Hlavná miestnosť je oddelená od kuchyne a disponuje francúzskym balkónom, ktorý prináša do priestoru svetlo a vzdušnosť.

ZARIADENIE: Byt sa prenajíma plne zariadený, vrátane elektrospotrebičov a nábytku. Kuchyňa je plne vybavená a obsahuje aj práčku. V spálňovej časti sa nachádzajú dve rozťahovacie sedačky. Stačí sa len nastahovať.

PARKOVANIE: Byt sa nachádza v parkovacej zóne, v prípade potreby je možné zriadiť trvalý pobyt.

LOKALITA: Byt sa nachádza v atraktívnej lokalite Nové Mesto, blízko Viva centra a všetkých služieb - reštaurácie, obchody, kaviarne, MHD - všetko na dosah. Lokalita je ideálna pre tých, ktorí chcú pohodlné a pokojné bývanie s dobrou dostupnosťou.

CENA: Nájomné je 650 € mesačne, k tomu 500 € depozit a 500 € provízia realitnej kancelárii.

Byt je pripravený na okamžité nastťahovanie.

Maklér: Mgr. Jana Andreidesová, 0903 777 690, mail: andreidesova@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa províziu realitnej kancelárie a právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Jana Andreidesová
+421 903 777 690
andreidesova@bosen.sk

