



## BOSEN | Na prenájom novostavba 2i byt s parkovacím miestom - Trenčín, Halalovka



**700 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	západ
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	49 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Voda - na pozemku:	áno
Poschodie:	4	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	55 m <sup>2</sup>	Plyn - na pozemku:	áno
Plocha loggie:	6 m <sup>2</sup>	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Počet logií:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica plocha:	6.69 m <sup>2</sup>	Internet:	áno
Počet pivníc:	1	Optická sieť:	áno
Počet vonkajších parkovacích miest:	1		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bosen group** Vám exkluzívne ponúka na prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt v novostavbe v Trenčíne, ktorý je ihneď k dispozícii.

**BYT:** Byt sa nachádza na 4 z 5 poschodí. Má výmeru 49 m<sup>2</sup> + 6,08 m<sup>2</sup> loggia. K bytu patrí aj pivnica a

vonkajšie parkovacie miesto priamo pred bytovým domom.

**DISPOZÍCIA:** Byt je veľmi dobre dispozične riešený. Vstupná chodba, kúpeľňa s WC, spálňa, obývacia časť spojená s kuchyňou.

**ZARIADENIE:** Byt je plne zariadený a vybavený moderným nábytkom, takže stačí len prísť a bývať!

**LOKALITA:** Bytový dom sa nachádza v novovzniknutej časti sídliska Juh, na ulici Halalovka. Táto obľúbená lokalita má kompletnú občiansku vybavenosť, nachádza sa tu viacero materských škôl, základná škola, OC Južanka, poliklinika, lekáreň, viacero reštaurácií a pohostinstiev, zastávky MHD. V blízkosti je aj obľúbený lesopark Brezina. Vynikajúca napojiteľnosť na diaľnicu D1.

**CENA:** 700 EUR/ mesiac vrátane energií a internetu.

**MAKLÉR:** Ing. Andrea Hajná  
+421 904 560 623  
hajna@bosen.sk

Realitná kancelária **Bosen Group** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Andrea Hajná**  
**+421 904 560 623**  
**hajna@bosen.sk**

