



BOSEN | 3 izbový byt s terasou v Hubiciach



620 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Hubice
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa plocha:	16 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet terás:	1
Úžitková plocha:	73 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Zastavaná plocha:	73 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Internet:	áno
Poschodie:	2	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group ponúka na prenájom **3-izbový byt** v obci Hubice, pri Kultúrnom dome, s vlastným parkovacím miestom.

BYT: výmera bytu je **73 m²**. Nachádza sa na 2. poschodí z 3 a disponuje priestranou terasou, kde si môžete vychutnať rannú kávu či večerný západ slnka.

K bytu prislúcha jedno parkovacie miesto vo dvore bytového domu a jedno parkovacie miesto pred bytovým domom.

Byt je vhodný pre seriózných nájomníkov, ktorí ocenia pokojné a čisté bývanie. K dispozícii je **ihneď**. Prenajíateľ preferuje nefajčiarov, bez domácich zvierat a detí.

ZARIADENIE: Byt sa prenája čiastočne zariadený.

- Kuchyňa: kuchynská linka so spotrebičmi (chladnička, mikrovlnná rúra, varná doska, digestor), barový stôl so stoličkami
- Obývacía izba: sedačka, konferenčný stolík, TV, TV skrinka, police, jedálenský stôl so stoličkami, vstup na terasu
- Spálňa: vstavaná skriňa, komoda
- Izba: 2 postele, 2 skrine
- Kúpeľňa: vaňa, umývadlo, zrkadlo, práčka
- vnútorné žalúzie, radiátory

PARKOVANIE: Vlastné parkovacie miesto

CENA: 620 €/mesiac vrátane energií, vratný depozit: 1 240 € , provízia realitnej kancelárie: 310 €

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza na začiatku obce Hubice.

Výhody:

- parkovanie priamo v areáli bytového domu
- udržiavaný areál s oddychovou zónou
- zastávka MHD pri bytovom dome
- pivnica

V pešej dostupnosti (5 - 10 minút) sa nachádzajú miestne potraviny. Lokalita ponúka rýchle napojenie na diaľnicu smer Bratislava a Dunajská Streda.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať:

Bc. Renáta Stopiak

Realitný maklér

☎ +421 915 089 319

Realitná kancelária [Bosen Group](#) je členom Realitná únia SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a odborné poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Renáta Stopiak
+421 915 089 319
stopiak@bosen.sk

