



BOSEN | Stavebné pozemky 5 510 m² s kompletnou infraštruktúrou - Potônske Lúky



45 €/m²

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Potônske Lúky
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Intravilán
Plocha pozemku:	5510 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

BOSEN Vám ponúka na predaj jedinečný komplex stavebných pozemkov s celkovou výmerou 5 510 m² v tichej a malebnej obci Potônske Lúky.

Video: https://youtu.be/OxRKW9_vaXQ

Ide o **ucelené parcely**, ktoré vďaka svojmu usporiadaniu ponúkajú skvelé možnosti pre developerský projekt alebo na individuálnu výstavbu viacerých samostatných projektov.

Kompletná pripravenosť: Na rozdiel od iných projektov na „zelenej lúke“ sú tu inžinierske siete kompletne vybudované. Pozemky disponujú prípojkami na verejnú kanalizáciu, obecný vodovod a elektrinu, čo výrazne urýchľuje a zlacňuje proces stavebného povolenia a samotnej výstavby.

Lokalita je situovaná v tesnej blízkosti lužných lesov a chránených oblastí Podunajska (blízkosť Malého Dunaja). Budúcim obyvateľom zaručuje absolútne ticho, čistý vzduch a bohaté možnosti rekreácie, cykloturistiky či rybolovu.

Pozemky sú rovinate, slnečné a pripravené k okamžitému plánovaniu projektu.

Tento projekt v sebe spája moderný komfort dedinského bývania s mestskými štandardmi a neopakovateľnú atmosféru bývania priamo v objatí prírody.

Cena 45€/m² a bližšie informácie o možnostiach kúpy, UPI s detailami u maklérky.

Maklér: Daniela Borbélyová

Tel.: +421 917 164 768

E-mail: borbelyova@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Daniela Borbélyová
+421 917 164 768
borbelyova@bosen.sk

