



BOSEN | pekný 1 izbový byt Estónska Podunajské Biskupice

149 990 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Estónska 52
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1979
Úžitková plocha:	28.31 m ²	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	28.31 m ²	Celková plocha:	28.31 m ²
Podlahová plocha:	28.31 m ²	Pivnica plocha:	1.42 m ²
Stav:	úplne prerobný	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Optická sieť:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj pekný, kompletne zrekonštruovaný 1-izbový byt v Bratislave, v mestskej časti Podunajské Biskupice, na ulici Estónska. Byt je vhodný na trvalé bývanie, resp. ako investícia za účelom prenájmu.

DISPOZÍCIA: interiéru bytu ponúka moderné a funkčné dispozičné riešenie. Predsieň z ktorej je vstup do kúpeľne s WC a obývacej izby spojenej s kuchyňou. Z obývacej izby je vstup do samostatnej spálne.

BYTOVÝ DOM: bol postavený v roku 1979 a prešiel rekonštrukciou. V rámci rekonštrukcie bola realizovaná strecha, zateplenie, výmena okien a vchodových dverí. Bytový dom je bez výťahu.

BYT: prešiel kompletnou rekonštrukciou vrátane električky. Nachádza sa na 1. poschodí v bytovom dome bez výťahu. Celková výmera bytu je 26,89 m². K bytu patrí pivničná kobka o výmere 1,42 m². Byt nemá balkón ani loggiu.

PARKOVANIE: voľné parkovanie v okolí bytového domu.

LOKALITA: Podunajské Biskupice ponúkajú tiché prostredie, množstvo zelene a kompletnú občiansku vybavenosť s možnosťou širokého kultúrneho a športového vyžitia. Výborné dopravné napojenie na MHD, resp. rýchly prístup do centra aj na obchvat.

CENA: 149.990 €

Realitný maklér: Ing. Ján Vaškor, vaskor@bosen.sk, 0903 478 154

Realitná kancelária BOSEN Group je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Ing. Ján Vaškor
+421 903 478 154

E-mail:

vaskor@bosen.sk

