



BOSEN | Na predaj 2-izbový byt v obci Trenčianske Stankovce

117 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Stankovce
Ulica:	Rozvadze
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2006
Úžitková plocha:	41.5 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	41.5 m ²	Poschodie:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	41.5 m ²
Počet izieb:	2	Plocha balkóna:	6.28 m ²
Typ budovy:	tehla	Orientácia:	Severovýchod

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bosen Group** Vám exkluzívne ponúka na predaj 2 - izbový byt v obci Trenčianske Stankovce.

BYT: Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou a nachádza sa na 2. poschodí (3.nadzemné poschodie) zo 4. Celková úžitková plocha bytu je 41,5 m² + balkón o výmere 6, 28 m².

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva zo vstupnej chodby, z ktorej je vstup do kúpeľne. Z chodby sa plynulo prechádza do obývacej miestnosti, ktorá tvorí centrálny priestor bytu. Priamo z obývacej miestnosti sa prechádza do kuchyne z ktorej je plynulý prechod do samostatnej spálne.

PARKOVANIE: Priamo pred bytovým domom.

LOKALITA: Trenčianske Stankovce časť Rozvadze sú obľúbenou lokalitou najmä pre pokojné bývanie v

blízkosti prírody, cyklotrás a turistických možností v okolí Bielych Karpát a Považského Inovca. Lokalita zároveň pôsobí príjemným komunitným dojmom a vďaka svojej polohe sa stáva čoraz vyhľadávanejším miestom na bývanie v blízkosti Trenčína.. Obec disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou - nachádza sa tu materská a základná škola, potraviny, pošta, reštaurácie aj autobusové spojenie. Veľkou výhodou je rýchle napojenie na hlavné dopravné ťahy smer Trenčín, Bánovce nad Bebravou aj diaľnicu D1.

CENA: 117.000 EUR

MAKLÉR: Soňa Tománková

+421 902 499 800
tomankova@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena bola konečná, zahŕňala províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Soňa Tománková
+421 902 499 800

E-mail:

tomankova@bosen.sk

