



ARISE / prenájom dvoj garáže | Karlova Ves, ul. Ľ. Fullu



280 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	-
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Garáže a parkovacie miesta
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	16 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	16 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Arise**, člen siete **Bosen Group**, ponúka na prenájom priestrannú dvojgaráž v garážovom dome na priesečníku ulíc Beniakova a Ľ. Fullu v Bratislave – Karlova Ves.

Priestor je voľný ihneď!

Dvojgaráž bez predelovacej priečky tvorí jeden súvislý priestor s celkovou výmerou 32,16 m² – ideálne riešenie pre dve autá, veľké SUV či dodávku, alebo kombináciu parkovania a úložného priestoru.

Parametre:

- Celková plocha: 32,16 m² (2 × 16,08 m²)
- Uzamykatelná výklopná brána na diaľkové ovládanie
- Elektrická energia zavedená v priestore
- Vstup do garážového domu zabezpečený diaľkovým ovládaním
- Osobné vlastníctvo

Cena: 280 EUR / mesiac

V prípade viacerých záujemcov si majiteľ vyhradzuje právo zvoliť najvýhodnejšiu ponuku.

Finančné podmienky pri podpise zmluvy:

- jeden mesačný nájom: 280 EUR
- Vratná kaucia: 280 EUR
- Sprostredkovateľský poplatok realitnej kancelárii: 140 EUR — zahŕňa prípravu zmluvy, právny servis a poradenstvo počas celého prenájmu.
- **Celkom pri podpise: 700 EUR**

Kaucia je plne vratná po skončení nájmu pri dodržaní podmienok zmluvy.

Maklér: Mgr. Martin Balážik

tel.: 0903 549 178

martin.balazik@arise.sk

Realitná kancelária Arise je členom Bosen Group a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo k prenájomu nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Martin Balážik

Telefón :

0903 549 178

E-mail:

martin.balazik@arise.sk

