



BOSEN | Rekreačný pozemok 4073 m² s maringotkou, studňou a elektrinou, Bukovec okres Myjava



59 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Myjava
Obec:	Bukovec
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	Juh
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	4073 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	svahovitá	Elektrika:	áno
Teritórium:	Extravilán	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Celková plocha:	4073 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group Vám predstavuje jedinečný pozemok o výmere 4073 m² nachádzajúci sa v extraviláne obce Bukovec v okrese Myjava. Pozemok je vedený na liste vlastníctva ako záhrada a ponúka súkromie, prírodné prostredie a existujúce technické zázemie pre okamžité využívanie. Miesto, kde si môžete oddýchnuť od ruchu mesta, tráviť čas v prírode alebo vytvoriť vlastné víkendové útočisko.

POZEMOK: Pozemok má celkovú výmeru 4073 m² a je obklopený zeleňou, ktorá vytvára príjemnú atmosféru a dostatok súkromia. Vďaka charakteru a druhu pozemku je ideálny na rekreačné využitie, záhradkárčenie, pestovanie ovocia, vytvorenie oddychovej zóny, umiestnenie mobilného rekreačného objektu alebo využitie ako víkendové útočisko pre milovníkov prírody. Príjemnú atmosféru dopĺňa potôčik pretekajúci na konci pozemku, ktorý umocňuje jedinečný prírodný charakter tejto

nehnutelhosti.

MARINGOTKA: Na pozemku sa nachádza maringotka pripravená na okamžité využívanie. Dispozične ponúka kuchynský kút, spací priestor a sprchový kút. Objekt je napojený na elektrinu a vodu zo studne, vďaka čomu poskytuje komfortné zázemie počas pobytu v prírode.

INŽINIERSKE SIETE: Priamo na pozemku je vybudovaná elektrická prípojka a vlastná studňa, ktoré zabezpečujú základnú infraštruktúru pre rekreačné využívanie nehnuteľnosti.

LOKALITA: Obec Bukovec sa nachádza v krásnom prostredí Myjavskej pahorkatiny, ktorá je známa svojou prírodou, pokojom a rekreačnými možnosťami. Lokalita ponúka ideálne podmienky pre turistiku, cyklistiku, hubárčenie či víkendový oddych mimo mestského ruchu.

CENA: 59 000 €

MAKLÉR: Ivan Černý
+421 919 025 789
cerny@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa províziu realitnej kancelárie, kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a možnosť bezplatného hypotekárneho poradenstva.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ivan Černý
+421 919 025 789
cerny@bosen.sk

