



BOSEN|2 izbový byt, dve parkovacie miesta, GARÁŽ, Lesná ulica, Malacky



730 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Lesná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	58 m ²
Úžitková plocha:	58 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	novostavba	Počet garáží:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Orientácia:	Východ
Garáž:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Sklad:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Rok kolaudácie:	2017		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom 2 izbový byt v meste Malacky, bytový dom TOWNPARK, Lesná ulica, oproti Zámockému parku.

BYT: sa nachádza na prvom poschodí, má výmeru 58m², disponuje jednou samostatnou spálňou, z ktorej je východ na balkón a do kúpeľne, kuchyňou prepojenou s obývačkou, z ktorej je ďalší výstup na balkón a predsieňou. Byt je klimatizovaný, má bezpečnostné vstupné dvere a je zariadený vrátane práčky. K bytu patrí pivnica v suteréne.

BYTOVÝ DOM: kolaudovaný v roku 2017, disponuje výťahom a parkovacou garážou, je zabezpečené upratovanie spoločných priestorov

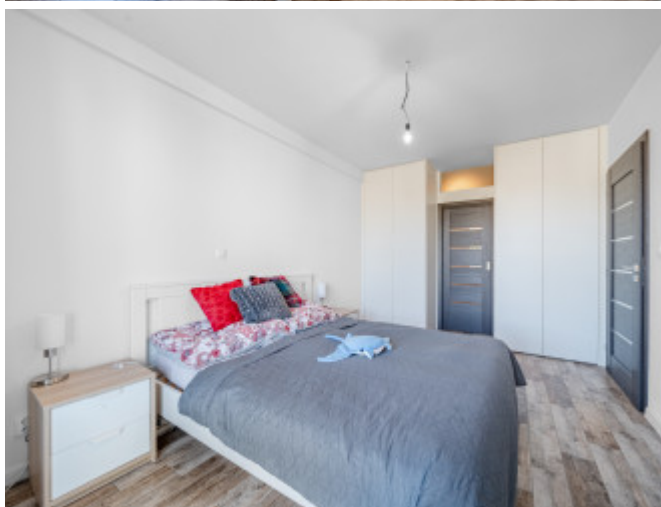
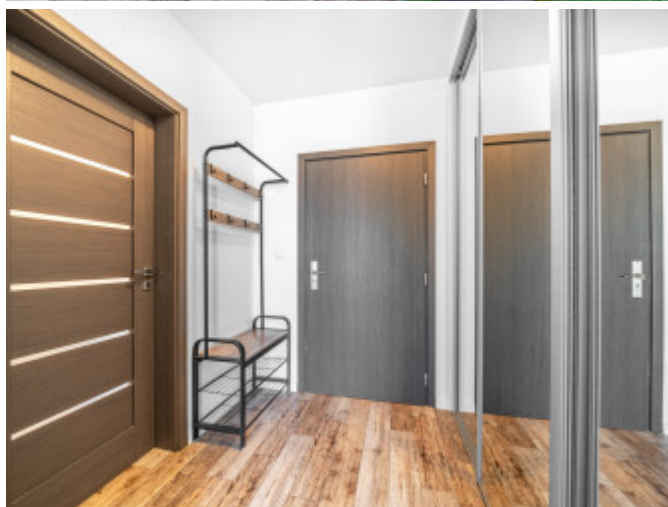
LOKALITA: oproti Zámockému parku, v blízkosti nemocnice, chôdzou 5 min do centra

PARKOVANIE: k dispozícii sú 2 vyhradené parkovacie miesta - vonkajšie a vnútorné v podzemnej garáži

CENA NÁJMU: 730,-EUR/mesiac vrátane energií, internetu a TV + depozit 730,-EUR + provízia 730,-EUR.

Byt je voľný od 1.8.2026 a je vhodný pre max 2 dospelé osoby.

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Ing. Sabína Režná, RSc.**
Telefón : **+421 904 043 061**
E-mail: **rezna@bosen.sk**

