



BOSEN | Novozrekoštruovaný a zariadený 2 izbový byt, Nová Doba



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Priechodná izba:	áno	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	50 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2026
Podlahová plocha:	50 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Poschodie:	1
Typ budovy:	zmiešané	Celková plocha:	50 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka exkluzívne na prenájom kompletne zrekonštruovaný a zariadený 2 izbový byt na ulici Vajnorská v Bratislave - m. č. Nové Mesto.

BYT: Má výmeru 50 m² a nachádza sa na 1. poschodí ikonického bytového komplexu Nová Doba, ktorý je známy svojou jedinečnou atmosférou a výbornou dostupnosťou do centra mesta. K bytu prislúcha pivničná kobka.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, kuchyňa so špajzou, obývacia izba, spálňa, kúpeľňa so sprchovacím

kútom a samostatná toaleta.

ZARIADENIE: Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou so vstavanou plynovou varnou doskou a rúrou, umývačkou riadu, chladničkou a jedálenským stolom so stoličkami, v obývacej izbe je rohová sedačka, konferenčný stolík, polica a skrinka pod televízor, v spálni je veľká vstavaná skriňa a manželská posteľ s matracmi a nočnými stolíkmi.

PARKOVANIE: V okolí bytového domu na základe regulovaného parkovania PAAS.

LOKALITA: Vajnorská ulica sa nachádza vo vyhľadávanej časti Bratislavy – Nové Mesto, ktorá ponúka výborné spojenie mestského života a aktívneho oddychu. V pešej dostupnosti sa nachádza jazero Kuchajda, cyklotrasy, nákupné centrá VIVO! a CENTRAL, ako aj Trnavské mýto s výbornou dostupnosťou MHD. Samozrejmosťou je kompletná občianska vybavenosť vrátane obchodov, služieb, kaviarní a športovísk.

CENA: 650 € nájom/mesiac + 200 € energie/mesiac = 850 €/mesiac + 850 € depozit + 425 € provízia RK

Byt je voľný ihneď a vhodný pre jednotlivca alebo pár bez domácich zvierat.

REALITNÝ MAKLÉR:

Alexandra Cimprichová

tel. +421 915 733 575

mail: cimprichova@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Alexandra Cimprichová

Telefón :

+421 915 733 575

E-mail:

cimprichova@bosen.sk

