



BOSEN | 1i byt s parkovacím státím v novostavbe Metropolis - Downtown



720 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Bottova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	37.8 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	novostavba	Celková plocha:	37.8 m ²
Počet izieb:	1	Plocha balkóna:	2.63 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom 1 izbový byt v novostavbe METROPOLIS

BYT: Byt má výmeru 37,80m² z čoho balkón tvorí 2,63m² a nachádza sa na 10. poschodí, je moderne a kompletne zariadený. V byte sa nachádza stropné chladenie, kúrenie, prémiová rekuperácia a exteriérové žalúzie. Byt je vhodný pre 1 maximálne 2 dospelé osoby.

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby ktorá slúži ako spáľňa, kuchyne a kúpeľne s toaletou. Z obývacej izby je výstup na balkón.

ZARIADENIE: Byt sa prenajíma zariadený. Predsieň disponuje vstavanou skriňou s dostatočným úložným priestorom. V obývačke sa nachádza rozkladacia sedačka ktorá slúži ako plnohodnotná posteľ s matracom. V kuchyni sa nachádzajú všetky potrebné spotrebiče ako elektrická varná doska,

mikrovlnná rúra chladnička či umývačka riadu. V kúpeľni sa nachádza umývadlo, vaňa a práčka.

LOKALITA: Projekt Metropolis sa nachádza vo vyhľadávanej časti mesta - downtown, ktorá poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť. V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchodné centrá NIVY a EUROVEA, reštaurácie, obchody. Poloha poskytuje výbornú dostupnosť tak ako MHD, tak aj rýchlym napojením na diaľnicu a obchvat.

PARKOVANIE : V prípade záujmu možnosť prenajať aj parkovacie státie - 115 €/mesiac

BYT JE VOLNÝ OD 1.9.2026. V byte nie sú povolené domáce zvieratá.

CENA: 720,- EUR/ + energie 170 ,- EUR vrátane internetu + depozit vo výške 890€ + provízia pre RK vo výške 890 €

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martina Jančiová
+421 903 784 100
m.janciova@bosen.sk

