



BOSEN | Komfortný 2 izbový byt v blízkosti Dunajskej Stredy s klimatizáciou



425 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Orechová Potôň
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	firmitné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	50 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Podlahová plocha:	50 m ²	Poschodie:	2
Stav:	novostavba	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno
Energetický certifikát:	žadne	Káblková TV:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom svetlý, moderne zariadený 2-izbový byt v Orechovej Potôni.

BYT: Byt sa nachádza v tehlovom bytovom dome. Celková výmera bytu je 48 m². Byt je vybavený klimatizáciou a podlahovým kúrením, ktoré zabezpečujú komfort počas celého roka. Byt je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú pokojné bývanie s dobrou dostupnosťou do Dunajskej Stredy a Bratislavy. Ponúka kompletne zariadenie, komfort počas celého roka a bezproblémové parkovanie.

Byt je voľný ihneď.

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva zo vstupnej chodby, spálne s manželskou posteľou, priestrannej kúpeľne so sprchovým kútom, kuchyne a obýpacej izby.

ZARIADENIE: Byt sa prenajíma kompletne zariadený. Spálňa disponuje manželskou posteľou s matracmi, nočnými stolíkmi a šatníkovou skriňou. Kuchyňa je vybavená chladničkou s mrazničkou, mikrovlnnou rúrou a indukčnou varnou doskou, pričom súčasťou je aj základné kuchynské vybavenie (poháre, tanieri, príbory). V kúpeľni sa nachádza skrinka s umývadlom, zrkadlo, sprchový kút. Obývacia izba ponúka priestranný gauč, konferenčný stolík, TV so skrinkou, koberec, poličky na knihy a jedálenský stôl so stoličkami.

CENA: 425 €/ nájom mesiac vrátane parkovania + 155 €/ energie mesiac vrátane internetu = spolu 580 € a depozit vo výške 580 €

LOKALITA: Orechová Potôň ponúka pokojné dedinské bývanie pre tých, ktorí hľadajú únik od mestského ruchu, no zároveň chcú zostať v dobrej dostupnosti väčších miest. Dunajská Streda je vzdialená približne 10 minút a Bratislava približne 30 minút autom, a to aj vďaka rýchlemu napojeniu na R7. V obci sa nachádza vlaková stanica s priamym spojením do Bratislavy a ďalších smerov. Lokalita je známa aj vďaka areálu Slovakia Ring, ktorý ponúka športové a voľnočasové aktivity. Ideálne bývanie pre tých, ktorí preferujú pokoj, priestor a jednoduchý prístup do mesta.

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie a právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Petra Oklepková
+421 917 238 893
oklepkova@bosen.sk

