

BOSEN | Stavebné pozemky 5 510 m² s kompletnou infraštruktúrou – Potônske Lúky



45 €/m²

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Potônske Lúky*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ zeme:*	*rovina*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Teritórium:*	*Intravilán*
Plocha pozemku:	*5510 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***BOSEN** Vám ponúka na predaj jedinečný komplex stavebných pozemkov s celkovou výmerou **5 510 m²** v tichej a malebnej obci Potônske Lúky.*

Video: https://youtu.be/OxRKW9_vaXQ

*Ide o **ucelené parcely**, ktoré vďaka svojmu usporiadaniu ponúkajú skvelé možnosti pre developerský projekt alebo na individuálnu výstavbu viacerých samostatných projektov.*

*Inžinierske siete sa nachádzajú **na hranici pozemku.***

Lokalita je situovaná v tesnej blízkosti lužných lesov a chránených oblastí Podunajska (blízkosť Malého Dunaja). Budúcim obyvateľom zaručuje absolútne ticho, čistý vzduch a bohaté možnosti rekreácie, cykloturistiky či rybolovu.

Pozemky sú rovinaté, slnečné a pripravené k okamžitému plánovaniu projektu.

Táto lokalita v sebe spája moderný komfort dedinského bývania s mestskými štandardmi a neopakovateľnú atmosféru bývania priamo v objatí prírody.

***Cena 45€/m2** a bližšie informácie o možnostiach kúpy, UPI s detailami u maklérky.*

Maklér: Daniela Borbélyová
Tel.: +421 917 164 768
E-mail: borbelyova@bosen.sk

*Realitná kancelária **BOSEN Group** je členom Realitnej únie SR a NARKS a svojim klientom poskytuje profesionálny servis počas celého procesu kúpy alebo predaja nehnuteľnosti. Cena zahŕňa kompletný právny servis a vypracovanie všetkých zmluvných dokumentov zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností, ako aj poradenstvo počas celého procesu. Samozrejmosťou je aj bezplatné sprostredkovanie hypotekárneho financovania prostredníctvom overených partnerov.*

*Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie **BOSEN GROUP**. Pri vybraných fotografiách a vizualizáciách mohla byť použitá AI.*






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Daniela Borbélyová, LRM, ARM***
Telefón : ***+421 917 164 768***

E-mail: ***borbelyova@bosen.sk***