



BOSEN | Zariadený 2 izbový byt s parkovaním, Rezidencia Pri Mýte



740 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Račianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	5
Úžitková plocha:	53.7 m ²	Celková plocha:	53.7 m ²
Podlahová plocha:	53.7 m ²	Plocha loggie:	5.2 m ²
Stav:	novostavba	Počet logií:	1
Počet izieb:	2	Počet garáží:	1
Typ budovy:	zmiešané	Pivnica plocha:	2 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	Juhozápad
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblová TV:	áno
Rok výstavby:	2017	Optická sieť:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	5		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom pekný 2 izbový byt s lodžiou, ktorý sa nachádza v polyfunkčnom projekte Rezidencia Pri Mýte, na ulici Račianska v Bratislave - m. č. Nové Mesto.

BYT: Celková rozloha je 53,7 m² z čoho lodžia tvorí 5,2 m² a nachádza sa na 5. podlaží. Orientácia bytu je na juhozápad. K bytu patrí murovaná pivničná kobka.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, obývacia izba s kuchyňou, spálňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom a samostatná toaleta. Vstup na lodžiu je z oboch izieb.

ZARIADENIE: Byt je klimatizovaný a prenájma sa kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi.

PARKOVANIE: Garážové parkovacie státie v suteréne.

LOKALITA: Projekt Pri Mýte je atraktívny hlavne pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie v širšom centre Bratislavy s kompletnou občianskou vybavenosťou a výbornou dostupnosťou MHD nie len do centra ale aj do ostatných častí Bratislavy (električka, autobus, trolejbus). V okolí sa nachádzajú obchody, potraviny, služby, lekáreň, reštaurácie, kaviarne, zdravotnícke zariadenia, trhovisko, obchodné centrum Central, park pri Račianskom mýte, cyklotrasa.

CENA: 740 Eur nájom/mesiac + 200 Eur energie, internet, KTV/mesiac + 100 Eur parkovacie státie/mesiac = 1.040 Eur/mesiac + 1.040 Eur depozit

Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár bez domácich zvierat.

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Alexandra Cimprichová

Telefón :

+421 915 733 575

E-mail:

cimprichova@bosen.sk

