

BOSEN | Štartovací 1 izbový byt v blízkosti Vienna Gate, Vilová-Petržalka



144 990 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Vilová*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Rok kolaudácie:*	*1978*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*12*
Úžitková plocha:	*24.8 m²*		
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Typ budovy:	*panelová stavba*	*Poschodie:*	*10*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*	*Celková plocha:*	*24.8 m²*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Orientácia:*	*Východ*
		Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj zariadený 1-izbový byt na Vilovej ul. v Petržalke, v blízkosti Vienna Gate. Byt je ideálny ako štartovacie bývanie, prípadne ako investícia na prenájom.

BYT: Výmera bytu je 24,8 m². Byt sa nachádza na 10. nadzemnom podlaží z 12., v bytovom dome s dvomi výťahmi. Orientovaný je na východnú stranu.

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva zo vstupnej chodby so šatníkovou skriňou, obytnej miestnosti s kuchyňou a kúpeľne spojenej s toaletou.

ZARIADENIE: Byt sa predáva zariadený, vrátane: kuchynskej linky s elektrickou rúrou, digestorom, chladničkou, práčkou. V obytnej miestnosti je umiestnená pohovka, TV stolík, konferenčný stolík,

jedálenský stôl so stoličkami. V chodbe sa nachádza skriňa.

PARKOVANIE: Verejné pred bytovým domom.

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza na Vilovej ulici, ktorá je charakteristická kompletnou občianskou vybavenosťou aj vďaka neďalekej Vienna Gate. Oceníte tiež blízkosť nákupného centra Aupark, Sadu Janka Kráľa plného zelene, či skvelé napojenie na MHD ako aj vlakovú stanicu.

CENA: 144.990 €

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, kompletný právny servis, úhradu správneho poplatku na katastri a bezplatné finančné poradenstvo k hypotéke.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Ivan Babušík***
Telefón : ***+421 907 610 241***
E-mail: ***babusik@bosen.sk***