



BOSEN | Zariadený 2i byt, širšie centrum, 59,13 m²



650 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Švermová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Priechodná izba:	áno	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	59.13 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	59.13 m ²	Celková plocha:	59.13 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	2
Počet izieb:	2	Orientácia:	Juhozápad
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BOSEN GROUP vám ponúka na prenájom kompletne zariadený a zrekonštruovaný 2-izbový byt vo vyhladávannej lokalite na ul. Švermová v širšom centre mesta Banská Bystrica.

ZÁKLADNÉ PARAMETRE

Úžitková plocha: 59,13 m²

Poschodie: 2. poschodie (bytový dom bez výťahu)

Stav: Kompletná rekonštrukcia

Balkón: Bez balkóna

Príslušenstvo: 2x vlastná pivnica v suteréne bytového domu

Parkovanie: Verejné a bezproblémové priamo pred a za bytovým domom

DISPOZÍCIA

Byt disponuje logickým a praktickým rozložením miestností:

Vstupná chodba s úložným priestorom

Samostatná spálňa zaručujúca maximálne súkromie

Priechodná obývacia izba, ktorá tvorí príjemné centrum domova

Samostatná kuchyňa kompletne vybavená spotrebičmi

Kúpeľňa a samostatná toaleta

VZBAVENIE A ZARIADENIE

Prenajíma sa kompletne zariadený a vybavený nábytkom aj spotrebičmi. Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou, chladničkou, sporákom umývačkou riadu a mikrovlnnou rúrou. Byt je striktné nefajčiarsky.

LOKALITA A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Ulica Švermová patrí medzi najobľúbenejšie adresy v Banskej Bystrici.

Pešia dostupnosť: Nákupné centrum Europa SC, historické námestie, kaviarne a reštaurácie. V tesnej blízkosti sa nachádzajú školy, škôlky, obchody a zastávky MHD. Byt ponúka komfortné bývanie v pešej dostupnosti do absolútneho centra mesta.

CENA A PODMIENKY PRENÁJMU

Mesačné nájomné: 650 € / mesiac (vrátane energií)

Vratná zábezpeka / depozit: 650 € + provízia RK

Dostupnosť: Byt je voľný od 16.08.2026.

Realitný maklér: Róbert Kapuscinský, Tel: + 421 919 230 546, Mail: kapuscinsky@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom realitnej únie SR a riadi sa jej realitným kódexom. Uvádzaná cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečený advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Róbert Kapuscinský
+421 919 230 546
kapuscinsky@bosen.sk

