



BOSEN | Zariadený 2 izb. byt, Mánes. nám. 2, Petržalka 50m²



660 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Mánesovo námestie
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	12
Úžitková plocha:	50 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	50 m ²	Poschodie:	10
Podlahová plocha:	50 m ²	Celková plocha:	55.25 m ²
Skladová plocha:	50 m ²	Plocha loggie:	5.25 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	Juh
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom 2 izbový byt na ulici Mánesovo námestie v mestskej časti Bratislava - Petržalka.

BYT: Výmera bytu je 55,25 m² vrátane loggie. Štýlovo zariadený vhodný pre 1 alebo 2 osoby bez detí a domácich miláčikov. Nachádzajúci sa na 10/12 poschodí. Jedná sa o zrekonštruovaný byt. K bytu prislúcha aj pivničná kobka priamo na poschodí.

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývacej miestnosti spojenej s jedálenskou časťou a kúpeľne spoločnej s WC. Na priestrannú loggiu je vstup z obývacej izby.

ZARIADENIE: Kompletne zariadený so zabudovanými spotrebičmi, elektrickou varnou doskou, práčkou, manželská posteľ, jedálenský stôl a gauč. V byte je nainštalovaná klimatizácia aj zavedený optický internet. Nájomník má k dispozícii úložný priestor v skrini na chodbe aj v spálni.

LOKALITA: Byt sa nachádza na začiatku s pešou dostupnosťou do centra mesta priamo cez Starý Most. Priamo pod bytovým domom sa nachádza supermarket Billa a Tesco. Výborná dostupnosť spojov MHD električiek aj autobusov len niekoľko metrov od domu. Novo-otvorené Form Factory fitness taktiež oproti bytovému domu cez cestu. Okolie ponúka pešiu dostupnosť na Tyršák a hrádzu kde sú široké možnosti na voľnočasové aktivity.

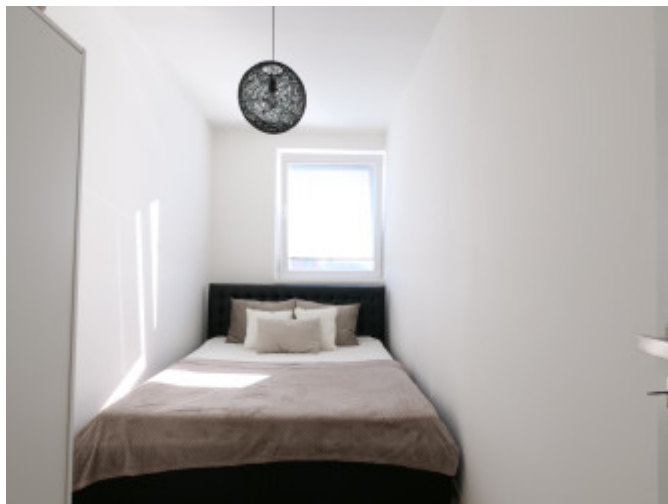
CENA: 660€/mesiac + 190€ zálohové platby vrátane internetu.

Pri platbe sa vyžaduje Záloha vo výške jedného mesačného + provízia RK

Byt bude k dispozícii od 1. septembra, je vhodný pre 1-2 osoby.

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Michal Kováč

+421 908 829 571

kovac@bosen.sk

