



BOSEN | Na prenájom 3 izbový byt v centre mesta Malacky



800 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	1. mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	82.17 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	82.17 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	82.17 m ²	Poschodie:	1
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	82.17 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom kompletne zariadený 3 izbový byt s klimatizáciou a balkónom, v centre mesta Malacky, ulica 1. mája.

BYT: Staršia rekonštrukcia, celková výmera bytu je 82,17 m² vrátane príslušenstva. Byt sa nachádza na 1. poschodí v bytovom dome bez výťahu.

DISPOZÍCIA: Chodba, z ktorej je vstup do obývačky spojenej s kuchyňou a kúpeľne s WC a bidetom. Z obývačky je vstup do spálne a izby. Medzi izbou a spálňou sa nachádza šatník. Z izby je vstup na balkón a z kuchyne je vstup do špajzy. K bytu patrí pivničná kobka, ktorá nie je predmetom nájmu.

ZARIADENIE: Byt sa prenajíma vrátane zariadenia. Maximálne dve dospelé osoby, bez domácich

zvierat.

LOKALITA: Okresné mesto Malacky disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou a nachádza sa 35 km od hlavného mesta Bratislava. Centrum mesta disponuje rozsiahlou občianskou vybavenosťou. V blízkosti bytového domu sa nachádzajú škola, materská škola, gymnázium, reštaurácie, obchody, kaviarne, potraviny, detské ihriská, zdravotné stredisko, lekáreň. Blízkosť hlavného mesta Bratislava ponúka široké možnosti kultúrneho a športového vyžitia. Okresné mesto Malacky má kvalitné dopravné napojenie na diaľnicu D2 Praha - Bratislava a takisto železnicu Brno - Bratislava.

PARKOVANIE: Voľné parkovanie v okolí bytového domu.

CENA: 800,- € mesačne vrátane energií, kaucia 800,- €, odmena RK 800,- €

Realitný maklér: Ing. Ján Vaškor, 0903 478 154, vaskor@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo k prenájomu nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Ján Vaškor

Telefón :

E-mail:

+421 903 478 154

vaskor@bosen.sk

