



BOSEN | 2 izbový byt s lodžiou, ul. Čsl. Parašutistov, Bratislava - Nové Mesto



570 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Československých parašutistov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	65.92 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	6
Podlahová plocha:	62.88 m ²	Poschodie:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	65.92 m ²
Počet izieb:	2	Plocha loggie:	3.04 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logií:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Orientácia:	
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom priestranný 2 izbový byt s lodžiou na ulici Československých parašutistov v Bratislave - m.Č. Nové Mesto.

BYT: Celková rozloha bytu je 65,92 m² (byt 62,88 m² + lodžia 3,04 m²) a nachádza sa na 1p./6p. zatepleného panelového bytového domu s novým výťahom a vstupom na čip.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, severovýchodne orientovaná kuchyňa a izba, kúpeľňa s vaňou a toaletou a juhozápadne orientovaná obývací izba so vstupom na lodžiu.

ZARIADENIE: Byt sa prenája čiastočne zariadený - kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi (elektrická varná doska a rúra, umývačka riadu), mikrovlnka, obývacia stena a vstavaná rolldoor skriňa v izbe a na chodbe.

PARKOVANIE: V okolí bytového domu.

LOKALITA: Vyhľadávaná lokalita v blízkosti centra mesta. V pešej dostupnosti nájdete kompletnú občiansku vybavenosť - zastávky MHD (autobus, električka), OD Slimák, obchody, služby, školy, parky, poliklinika, nákupné centrum VIVO, jazero Kuchajda.

CENA: 570 Eur/nájom + 230 Eur/energie = 800 Eur/mesiac + depozit 800 Eur + provízia RK

Byt je voľný od 15.9.2026 a vhodný pre jednotlivca alebo max. 2 osoby bez domácich zvierat.

Realitný maklér:

Alexandra Cimprichová

Tel.: 0915 733 575

E-mail: cimprichova@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Alexandra Cimprichová

Telefón :

+421 915 733 575

E-mail:

cimprichova@bosen.sk

