



Pripravujem 4 izb byt - Karlova Ves - Líščie údolie

LOYALTERS
FINANCIE & REALITY

PRIPRAVUJEME NA PRENÁJOM

4-izbový byt

📍 Bratislava – Karlova Ves, Líščie údolie

Moderne prerobený a pripravený pre nájomcov.

NÁJOM
🔑 **1 000 € / mesiac**

ENERGIE
⚡ **250 € / mesiac**

1 000 €/mesiac
energie 250 Eur

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Líščie údolie
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	79.8 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Podlahová plocha:	79.8 m ²	Poschodie:	3
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	79.8 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

****PRIPRAVUJEME NA PRENÁJOM – Karlova Ves, Líščie údolie****

Ponúkame do prenájmu priestranný 4-izbový byt v oblúbenej lokalite Karlovej Vsi – Líščie údolie. Táto štvrť patrí medzi vyhľadávané najmä vďaka pokojnému a zelenému prostrediu na okraji mesta – priamo na dosah je lesopark so sieťou peších a cyklistických chodníkov, ktorý oceníte na ranné behanie, prechádzky so psom či víkendové výlety do prírody. Napriek pokojnej polohe je lokalita dobre dopravné napojená na centrum Bratislavy aj univerzitné areály v Mlynskej doline a v okolí nechýba ani občianska vybavenosť – obchody, škôlky, školy aj služby v pešej dostupnosti. Ideálna kombinácia pre rodiny aj pre tých, ktorí hľadajú pokoj s rýchlym spojením do mesta.

Samotný byt je moderne a veľmi vkusne nadizajnovaný, kompletne vybavený nábytkom – stačí sa nasťahovať. Dispozícia ponúka 3 nepriechodné izby, čo ocenia najmä rodiny.

****Dispozícia:**** 4-izbový byt, 3 nepriechodné izby

****Stav:**** moderná rekonštrukcia, kompletne vybavenie nábytkom

****Nájom:**** 1 000 € / mesiac

****Energie:**** 250 € / mesiac

1x mesačný nájom ako depozit

1x provízia realitnej kancelárie vo výške 1250 Eur

Pôdorys je len ilustračný možu tam byť odchylky.

Máte záujem o obhliadku alebo viac informácií? Neváhajte ma kontaktovať.

REALITNÝ MAKLÉR: Mgr. Ondrej Vrba, Tel.: +421 905 721 459, email: ondrej.vrba@loyalters.sk

Realitná kancelária LOYALTERS je členom BOSEN GROUP a je zároveň členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Ondrej Vrba

+421 905 721 459

ondrej.vrba@loyalters.sk

