


# BOSEN | REZERVOVANÉ | NOVOSTAVBA kompletne zariadený 2i byt s parkovacím státím - Trenčín



**178 000 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Trenčiansky kraj* |
| *Okres:* | *Trenčín* |
| *Obec:* | *Trenčín* |
| *Ulica:* | *Liptovská* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *2-izbový byt* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Počet izieb:* | *2* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Loggia:* | *áno* |
| *Úžitková plocha:* | *58.18 $m^2$* | *Pivnica:* | *áno* |
| *Zastavaná plocha:* | *58.18 $m^2$* | *Rok kolaudácie:* | *2020* |
| *Stav:* | *novostavba* | *Celková plocha:* | *58.18 $m^2$* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitná kancelária **Bosen Group** Vám exkluzívne ponúka na predaj **NOVOSTAVBU,** kompletne zariadeného 2 izbového bytu na ulici Liptovská v Trenčíne.*

***BYT:** Byt sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží 4-poschodového bytového domu. Celková úžitková plocha bytu je 58,18 m² + loggia s výmerou 5,25 m². Byt sa predáva **kompletne zariadený** čo predstavuje výbornú príležitosť nielen na vlastné bývanie, ale aj ako investičná nehnuteľnosť s potenciálom dlhodobého prenájmu.*

***PARKOVANIE:** Súčasťou bytu je aj súkromné parkovacie státie priamo pred bytovým domom.*

***LOKALITA:** Liptovská ulica ponúka príjemnú kombináciu mestského bývania a blízkosti prírody. Lesopark Brezina je ideálnym miestom na každodenné prechádzky, šport a oddych. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť.*

***CENA:*** *178.000 EUR*

***MAKLÉR:*** *Soňa Tománková*

*+421 902 499 800*
*tomankova@bosen.sk*

*Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena bola konečná, zahŕňala províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.*






REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Soňa Tománková***
*Telefón :* ***+421 902 499 800***
*E-mail:* ***tomankova@bosen.sk***