



BOSEN | Nadštandardný 4-izbový byt, Gorkého - Palác Motešických



1 900 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Gorkého
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	128.87 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	128.87 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	128.87 m ²	Poschodie:	3
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	128.87 m ²
Počet izieb:	4	Orientácia:	Východ, Severovýchod
Energetický certifikát:	B	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ výbavy:	nevybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom 4-izbový byt na najlepšej adrese v centre mesta v kompletne moderne zrekonštruovanom Paláci Motešických. Vhodný je pre najnáročnejšiu klientelu.

3D VIRTUÁLNA PREHLIADKA:

<https://my.matterport.com/show/?m=24jFQFvRToG>

BYT: Byt má výmeru 128,87 m² a nachádza sa na 3. poschodí paláca s výťahom na Gorkého ulici, m.č. Staré Mesto.

DISPOZÍCIA: Vstup do paláca vedie z Gorkého ulice cez recepciu (24/7) a nádhernú záhradu. Byt pozostáva z troch izieb, šatníka, kuchyne a dvoch kúpeľní.

ZARIADENIE: Možnosť dozariadiť podľa dohody.

LOKALITA: Historické centrum - srdce Bratislavy. Moderne zrekonštruovaný palác, ktorý v roku 1840 dala postaviť barónska rodina Motešických je situovaný v jednej z najlukratívnejších častí centra Bratislavy. Najvyhľadávanejšia časť mesta vďaka vynikajúcej infraštruktúre a občianskej vybavenosti. Nespočetné množstvo kaviarní, či kvalitných reštaurácií. Zastávky mestskej hromadnej dopravy, obchody a služby všetkého druhu. Nákupné centrum EUROVEA, nábrežie Dunaja, Slovenské národné divadlo či Slovenská filharmónia v pešej dostupnosti. Vo vnútrobloku sa nachádza spoločná záhrada plná zelene.

PARKING: K bytu je možnosť si prenajať parkovacie miesto v podzemnej garáži za cenu 200€ + DPH / mesiac.

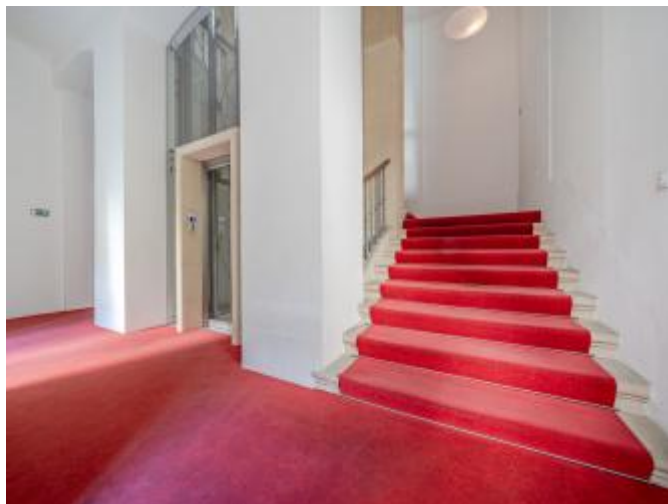
CENA: 1900€ / mesiac nájom, 300€ + DPH / mesiac energie, 200€ + DPH / mesiac garážové státie, 150€ + DPH / mesiac sklad.

Byt je voľný ihneď.

Realitný maklér: Ing. arch. Nina Pisárová
+421 911 955 063
pisarova@bosen.sk

Realitná kancelária **MKRE** je členom **BOSEN GROUP** a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo k prenájmu nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Nina Pisárová
+421 911955063
pisarova@bosen.sk

