



BOSEN | Prenájom zubnej ordinácie / kresla s vybavením, Kramáre



1 500 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Stromová
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	firemné
Úžitková plocha:	80 m ²

Stav:	čiastočne prerobený
Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group ponúka na prenájom plne vybavené zubné kreslo v ambulancii na Stromovej ulici v Bratislave. Priestor je pripravený na poskytovanie zubnej starostlivosti a je vhodný pre zubného lekára či lekárku, ktorí hľadajú dlhodobé pracovné zázemie bez potreby investovať do vlastného vybavenia.

PRIESTOR: Prenajíma sa samostatné zubné kreslo v plne funkčnej ambulancii. Priestory sú schválené Bratislavským samosprávnym krajom na poskytovanie zdravotnej starostlivosti a spĺňajú hygienické požiadavky.

VYBAVENIE: Kreslo je vybavené na výkon zubnej praxe. Nájomca môže využívať aj spoločnú recepciu, kuchynku, pohodlnú čakáreň pre pacientov a hygienické zázemie. Ambulancia pôsobí čisto a profesionálne, s dôrazom na komfort pacientov aj personálu.

PARKOVANIE: Možnosť parkovania v okolí budovy pre pacientov aj personál.

LOKALITA: Ambulancia sa nachádza na Stromovej ulici v lokalite Kramáre. V blízkosti sú nemocnica, ďalšie ambulancie a lekárne. Lokalita je dobre dostupná MHD aj autom. Okolité bytové domy a

rezidenčné projekty zároveň predstavujú potenciál na budovanie stabilnej patientskej základne.

CENA: 1 500 € mesačne + energie dle spotreby.

Po dohode je možný aj prenájom dvoch zubných kresiel.

Realitný maklér: Petr Mík | +421 911 150 233 | mik@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Petr Mík, LRM.
+421 911 150 233
mik@bosen.sk

