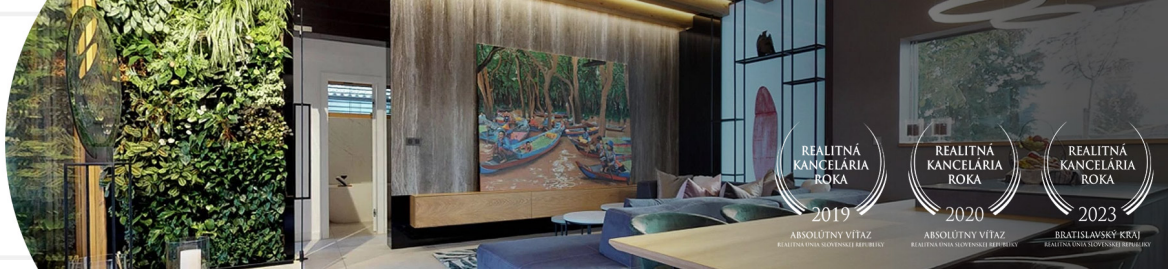
Bosen Group®
REAL ESTATE



BOSEN | Prenájom zubnej ordinácie / kresla s vybavením, Kramáre



1 300 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Stromová*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Komerčný objekt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Rok poslednej rekonštrukcie:*	*2025*
Úžitková plocha:	*80 m^2*	*Internet:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group ponúka na prenájom plne vybavené zubné kreslo v ambulancii na Stromovej ulici v Bratislave. Priestor je pripravený na poskytovanie zubnej starostlivosti a je vhodný pre zubného lekára či lekárku, ktorí hľadajú dlhodobé pracovné zázemie bez potreby investovať do vlastného vybavenia.

PRIESTOR: Prenajíma sa samostatné zubné kreslo v plne funkčnej ambulancii. Priestory sú schválené Bratislavským samosprávnym krajom na poskytovanie zdravotnej starostlivosti a spĺňajú hygienické požiadavky.

VYBAVENIE: Kreslo je vybavené na výkon zubnej praxe. Nájomca môže využívať aj spoločnú recepciu, kuchynku, pohodlnú čakáreň pre pacientov a hygienické zázemie. Ambulancia pôsobí čisto a profesionálne, s dôrazom na komfort pacientov aj personálu.

PARKOVANIE: Možnosť parkovania v okolí budovy pre pacientov aj personál.

LOKALITA: Ambulancia sa nachádza na Stromovej ulici v lokalite Kramáre. V blízkosti sú nemocnica, ďalšie ambulancie a lekárne. Lokalita je dobre dostupná MHD aj autom. Okolité bytové domy a

rezidenčné projekty zároveň predstavujú potenciál na budovanie stabilnej pacientskej základne.

CENA: 1 300 € mesačne vrátane energií.

Po dohode je možný aj prenájom dvoch zubných kresiel.

REALITNÝ MAKLÉR
Petr Mík
tel.: +421 911 150 233
mail: mik@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná a zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Petr Mík, LRM.***
Telefón : ***+421 911 150 233***
E-mail: ***mik@bosen.sk***