



BOSEN | Na predaj 3 izbový byt, ul. Vladimíra Roya - Trenčín 63m²

166 400 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	spoluvlastníctvo	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	63 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BOSEN GROUP Vám exkluzívne ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt na ulici Vladimíra Roya v Trenčíne.

BYT: 3-izbový byt vo výmere 63 m² s balkónom vo výmere 2m², sa nachádza na 3. poschodí z 3. K bytu prislúcha vlastná pivnica a k dispozícii je aj spoločná kočíkareň.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, samostatné WC, kúpeľňa, obývací izba, kuchyňa, spálňa a detská izba s balkónom.

REKONŠTRUKCIA: Kompletná rekonštrukcia - nové plastové okná, bezpečnostné dvere, elektroinštalácia, podlahy.

BYTOVÝ DOM: Bytový dom bol v roku 2020 zateplený, bola zrealizovaná nová strecha a výmena kotla - spoločné kúrenie.

LOKALITA: Byt sa nachádza na ulici Vladimíra Roya v Trenčíne, v mestskej časti Zámotie, len pár minút od centra mesta. Veľkým benefitom je výborná dostupnosť - most aj hrádza sú vzdialené

približne 2 minúty. Lokalita ponúka krásny výhľad na dominantu Trenčína - Trenčiansky hrad. V bezprostrednom okolí nájdete všetko potrebné pre pohodlný každodenný život. Spojenie pokojného bývania, dostupnosti centra a jedinečnej atmosféry robí z tejto lokality atraktívne miesto na bývanie.

CENA: 166.400EUR

MAKLÉR: Miriam Kováčiková
+421 903 426 303
kovacikova@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Miriam Kováčiková
+421903426303
kovacikova@bosen.sk

