

LOYALTERS | Predaj záhrady v Žabom Majeri, 437 m²



59 900 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Rača*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Záhrada*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ zeme:*	*rovina*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*437 m^2*	*Elektrika:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Loyalters by Bosen Group *Vám ponúka exkluzívne na predaj záhradu v obľúbenej záhradkárskej lokalite Žabí Majer. Je ideálna na oddých, záhradkárčenie aj budúcu výstavbu rekreačnej chaty.*

POZEMOK: *má výmeru 437 m². Je rovinatý a vedie k nemu obecná prístupová cesta. Na pozemku stojí záhradný domček s betónovým základom a úžitkovou plochou 16 m². Domček ponúka posedenie a úložný priestor na rôzne potreby. Na pozemku sa nachádza aj samostatný drevený sklad na náradie.*

Hlavné výhody:

- *výmera pozemku 437 m²*
- *rovinatý terén*
- *prístup po obecnej ceste*
- *záhradný domček*
- *drevený sklad na náradie*
- *elektrina na pozemku*
- *vŕtaná studňa*

- *nádrže na vodu*
- *možnosť výstavby rekreačnej chaty*

LOKALITA: *Žabí Majer ponúka spojenie prírody a mesta. Táto záhradkárska oblasť je vyhľadávaná pre pokojné prostredie a výbornú dostupnosť v Bratislave. Ak hľadáte miesto na oddych v prírode s potenciálom ďalšieho využitia, táto záhrada predstavuje výbornú príležitosť.*

CENA: *59 900,- EUR*

REALITNÝ MAKLÉR: *Petra Kissová, +421 948 355 305, petra.kissova@loyalters.sk*

Realitná kancelária ***Loyalters*** *je členom* ***Bosen Group*** *a zároveň je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Petra Kissova***
Telefón : ***0948355305***
E-mail: ***petra.kissova@loyalters.sk***