



BOSEN | 4 izbový byt s balkónom, Filákovo, centrum

93 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Filákovo
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	93 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Počet poschodí od	5
Počet izieb:	4	prízemia vyššie:	
Typ budovy:	panelová stavba	Poschodie:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Počet pivníc:	2
Pivnica:	áno	Telefón:	áno
		Internet:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRIPRAVUJEME na predaj,

Zrekonštruovaný 4 izbový byt ktorý sa nachádza v centre mesta Filákov v žiadanej lokalite, v slušnom vchode na 1 poschodí.

Rozloha bytu predstavuje priestraných 93m². Rekonštrukcia v byte bola postupná od roku 2018. Menili sa plastové okná, vchodové bezp. dvere, interierové dvere, laminátová podlaha, rekonštrukcia jadra. V čase rekonštrukcie bola čiastočne zmenená aj dispozícia bytu vďaka čomu vznikla priestraná a slnečná obývacia izba.

DISPOZÍCIA: Predsieň, kúpeľna spojená s wc, spálňa s balkónom, detská izba, 1 x priestranná obývacia izba s možnosťou vrátenia do pôvodného stavu, 1x obývacia spojená s jedalňou ktorá je čiastočne spojená s kuchyňou.

ZARIADENIE: Byt sa predáva kompletne zariadený

PARKOVANIE: Priamo pred bytovým domom

VÝHODY:

- zrekonštruovaný byt
- balkón
- zariadenie v cene bytu
- znalecký posudok k dispozícii
- priestranný byt bez pocitu úzkosti!
- veľmi dobrá orientácia V/Z
- veľmi slušný vchod

CENA: 93.000€

Realitný maklér: Vojtech Bari,

Tel: +421907347770,

Email: bari@bosen.sk.

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľností a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypoték.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Vojtech Bari

+421907347770

bari@bosen.sk

