



BOSEN | Na prenájom 3 izbový byt - Trenčín ul. Soblahovská



600 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Soblahovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	spoluvlastníctvo
Úžitková plocha:	83 m ²
Podlahová plocha:	83 m ²
Stav:	novostavba
Počet izieb:	3
Typ výbavy:	kompletne vybavený
Balkón:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Výťah:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie
Poschodie:	4
Celková plocha:	83 m ²

Plocha balkóna:	5 m ²
Počet balkónov:	1
Orientácia:	
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno
Vykurovanie - lokálne:	áno
Internet:	áno
Káblková TV:	áno
Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen group Vám exkluzívne ponúka na prenájom priestranný 3 izbový byt vo vyhládávanej lokalite mesta Trenčín na ulici Soblahovská.

BYT: Byt disponuje podlahovou plochou 83 m² a balkónom. Nachádza sa na 4. poschodí zo 7 v bytovom dome s výťahom.

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva z priestrannej vstupnej chodby, dvoch nepriechodných izieb, obývačky

spojenej s jedálňou, z ktorej sa dostaneme do samostatnej kuchyne. Ďalej kúpeľne a samostatnej toalety.

ZARIADENIE: Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou a je veľmi vkusne zariadený novým nábytkom, ktorý mu dodáva príjemnú a útulnú atmosféru. Napriek staršiemu charakteru bytu pôsobí interiér sviežo, harmonicky a mimoriadne udržiavane. Veľkou prednosťou je jeho čistota a atmosféra, vďaka ktorej sa tu budete cítiť príjemne už pri prvej návšteve. Súčasťou vybavenia je aj plne zariadená kuchyňa. Byt sa prenajíma v stave zobrazenom na fotografiách a je pripravený na okamžité bývanie bez ďalších investícií.

LOKALITA: Soblahovská ulica v Trenčíne ponúka pohodlné bývanie so všetkým potrebným v pešej dostupnosti. Priamo pri bytovom dome sa nachádza autobusová zastávka a detské ihrisko. Potraviny COOP Jednota sú vzdialené približne 5 minút chôdze a Lidl 9 minút. Len pár minút pešo od bytu nájdete aj kaviarne. Pešo sa pohodlne dostanete tiež do centra mesta s množstvom obchodov, reštaurácií a služieb.

PODMIENKY PRENÁJMU: Byt je k dispozícii okamžite. V byte nie je dovolené fajčiť. Domáce zvierata je možné po dohode s majiteľom.

CENA: 600 €/mesiac + 250€ energie

Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza vratný depozit vo výške dvoch mesačných nájomov.

MAKLÉR: Ing. Andrea Hajná
+421 904 560 623
hajna@bosen.sk

Realitná kancelária **Bosen Group** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Andrea Hajná

+421 904 560 623

hajna@bosen.sk

