

BOSEN | Dizajnový kompletne zariadený 2i. byt - Zuckermandel



950 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Žižkova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pivnica:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*53 m^2*	*Celková plocha:*	*53 m^2*
Podlahová plocha:	*48 m^2*	*Plocha loggie:*	*5 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Pivnica plocha:*	*4 m^2*
Počet izieb:	*2*	*Počet pivníc:*	*1*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Internet:*	*áno*
Garáž:	*áno*	*Káblová TV:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúkal na prenájom dizajnový 2 izbový byt s loggiou vo vyhľadávanej časti Bratislavy - Staré Mesto. Zuckermandel poskytuje vysoký štandard tak ako objektu, tak aj samotného bytu.

BYT: Celková výmera bytu je 53 m2 - podlahová plocha bytu je 48m2 a loggia 5m2. Nachádza sa na 2. poschodí bytového domu s výťahom . V byte sa nachádza klimatizácia , a k bytu prislúcha pivničná kobka.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru, nepriechodná spálňa, kúpeľňa s vaňou a toaletou , kuchyňa s jedálenskou časťou a obývacia izba s výstupom na loggiu.

ZARIADNIE: Byt sa prenajíma kompletne zariadený. Vo vstupnej chodbe sa nachádza vstavaná skriňa vyrobená na mieru, v spálni sa nachádza manželská posteľ, dostatok úložného priestoru, a klimatizačná jednotka. V obývacej izbe sa nachádza gauč, jedálenský stôl so stoličkami a obývacia stena. Kuchyňa disponuje všetkými potrebnými spotrebičmi aj kuchynským zariadením.

3D Virtuálna prehliadka : https://my.matterport.com/show/?m=URmRBZ8gZ4o

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite Bratislavy - Staré mesto, v bezprostrednej blízkosti centra mesta, pri nábreží Dunaja . V okolí sa nchádza kompletná občianska vybavenosť, supermarket Delia, reštaurácie a kaviarne.

CENA: 950 € nájom/mesiac + 200 € energie / mesiac (vrátane TV a Internet) /pri 2 osobách - 250€ /+ depozit vo výške 2000 € . V cene je zahrnutý prenájom pivničnej kobky + provízia pre RK vo výške 600 €

Byt je voľný od 16.11.2026 .

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Martina Jančiová***
Telefón : ***+421 903 784 100***
E-mail: ***m.janciova@bosen.sk***