



BOSEN | Moderný 5i rodinný dom s veľkým pozemkom a záhradou v projekte AGÁTY, Dúbravka



729 990 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Agátová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	holopriestor
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Plocha pozemku:	475 m ²	Terasa:	áno
Teritórium:	Intravilán	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	154 m ²	Terasa plocha:	26.1 m ²
Zastavaná plocha:	85 m ²	Počet terás:	1
Podlahová plocha:	138.11 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Stav:	novostavba	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet izieb:	5	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group ponúka na predaj moderný 5i RODINNÝ DOM s veľkým v novom projekte AGÁTY na ulici Pod kopčekmi, v Dúbravke.

DOM: má úžitkovú plochu 138,11 m² plus 26,10 m² je terasa a záhrada má 390 m².

PARKING: súkromné parkovanie pre dve vozidlá pred domom.

ŠTANDARD: bezpečnostné vstupné dvere, veľkoformátové hliníkové okná, podlahové kúrenie, príprava na klimatizáciu a exteriérové žalúzie, príprava na krb, bazén a fotovoltaiiku, ukotvenie

markízy nad terasou, zelené strechy, oplotenie pozemku, zelená výsadba

POPIS:

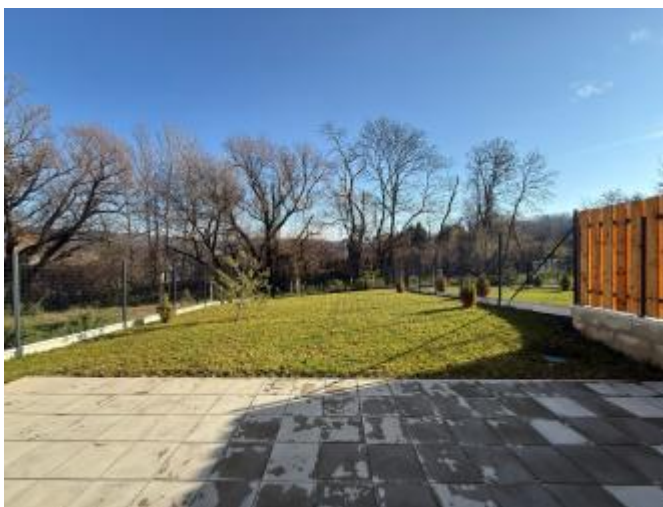
PRÍZEMIE zádverie (4.18 m²) WC - (4.80 m²) sklad (2.08 m²) obývacia izba (44.39 m²) izba (10.58 m²)

1.POSCHODIE schodisko (4.80 m²) hala (5.17 m²) spálňa (15.75 m²) spálňa (14.97 m²) spálňa (14.53 m²) kúpeľňa (6.03 m²) kúpeľňa (3.94 m²)

LOKALITA: blízkosť lesa, cyklo-chodníky, obchodné centrum BORY MALL, Nemocnica BORY, Kaufland, Metro, Hornbach a mnoho ďalšieho..

CENA: 729.990 Eur

Realitná kancelária BOSEN je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Martin Zvolenský

Telefón :

+421 904 335 165

E-mail:

zvolensky@bosen.sk

