



BOSEN | Kompletne zariadená garsónka na prenájom, Dunajská Streda



450 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Smetanov háj
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od	4
Vlastníctvo:	osobné	prízemia vyššie:	
Úžitková plocha:	26 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	26 m ²	Poschodie:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	26 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom zariadenú garsónku v pokojnej a príjemnej lokalite v meste Dunajská Streda. Byt ponúka komfortné bývanie s dobrou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou.

BYT: Výmera bytu je 28 m² a nachádza sa na 3. z 4 poschodí bytového domu.

DISPOZÍCIA: Byt ponúka prakticky riešenú dispozíciu. Z predsiene sa plynulo prechádza do obývacej izby prepojenej s kuchyňou, pričom priamo pri vstupnej hale sa nachádza kúpeľňa s toaletou.

ZARIADENIE: Byt je pripravený na okamžité nastahovanie. Prenajíma sa kompletne zariadený, vrátane nábytku a spotrebičov. Kuchyňa je vybavená elektrickou rúrou, zabudovanou elektrickou dvojplatničkou, chladničkou, umývačkou riadu, práčkou a vstavanou mikrovlnnou rúrou. Obývacia izba ponúka sedaciu súpravu s taburetkou, konferenčný stolík, komodu a závesnú obývaciu zostavu. Čiastočne oddelený priestor na spanie je vybavený sedačkou s možnosťou spania. Kúpeľňa je

vybavená vaňou, umývadlom so skrinkou, zrkadlom a toaletou.

PARKOVANIE: Parkovanie je možné pri bytovom dome.

LOKALITA: Byt sa nachádza v pokojnej a vyhľadávanej časti Dunajskej Stredy s kompletnou občianskou vybavenosťou. V bezprostrednom okolí sa nachádzajú potraviny, základné a materské školy, ako aj ďalšie služby potrebné pre pohodlné každodenné bývanie.

Výhodou lokality je aj rýchle napojenie na cestu č. 63 a následne na rýchlostnú cestu R7, vďaka čomu je Bratislava dostupná približne za 30 minút.

CENA: 450€ / mesiac, internetové pripojenie a TV stanice si nájomca zabezpečuje sám.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí kaucia vo výške 2 x 450€ a mesačné nájomné za prvý mesiac - 450€.

V byte nie je povolené fajčenie ani chov zvierat.

Byt je voľný ihneď.

Maklér: Lucia Somogyiová

tel.: +421 911 466 047

e-mail: somogyiova@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Lucia Somogyiová

+421 911 466 047

somogyiova@bosen.sk

