



BOSEN | Prenájom 2+kk zariadeného bytu s predzáhradkou | DNV



980 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Ulica:	Na hriadkach
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	54 m ²	Sklad:	áno
Podlahová plocha:	54 m ²	Rok kolaudácie:	2025
Stav:	novostavba	Celková plocha:	77 m ²
Počet izieb:	2	Vykurovanie - podlahové:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BOSEN GROUP ponúka na prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt v rezidenčnom projekte Vila Sandberg v Devínskej Novej Vsi. Byt sa nachádza v pokojnej lokalite v blízkosti prírody a ponúka komfortné bývanie s dobrou dostupnosťou do centra Bratislavy.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Celková plocha: 76,68 m²

Podlahová plocha bytu: 53,54 m²

Predzáhradka: 23,14 m²

Orientácia: juhozápadná

Parkovanie: parkovacie miesto v cene nájmu

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupného zádveria, šatníka s technickým zázemím, kúpelne s WC, samostatnej spálne a obýpacej izby spojenej s kuchyňou s výstupom na predzáhradku.

Kuchyňa je vybavená vstavanými spotrebičmi. Byt sa prenajíma kompletne zariadený a je pripravený na okamžité nasťahovanie.

VYBAVENIE

V byte je podlahové kúrenie, lokálna rekuperácia, elektrické exteriérové žalúzie, klimatizácia.

LOKALITA

Projekt Vila Sandberg ponúka pokojné bývanie v blízkosti turistických a cyklistických trás. V okolí sa nachádza občianska vybavenosť vrátane obchodov, lekárne, zdravotníckych služieb, kaviarní a reštaurácií. Dostupnosť do centra Bratislavy je možná autom, autobusom aj vlakom.

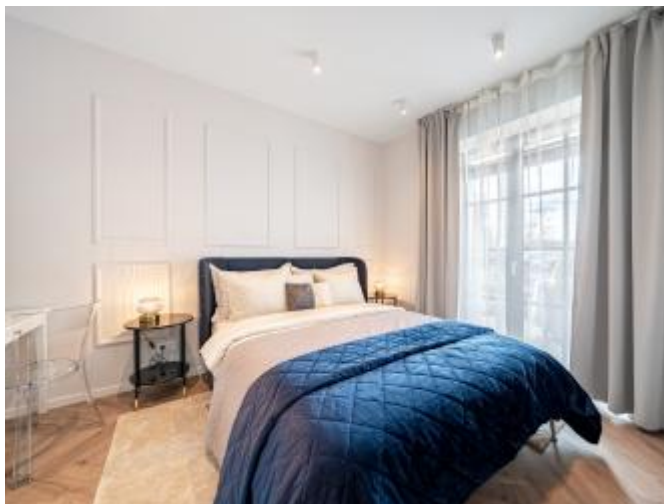
CENA: 980 € / mesiac vrátane energií a parkovacieho miesta

ZAČIATOK PRENÁJMU: 01.01.2027

Kontakt: Mgr. Stanka Luciaková | BOSEN GROUP

Tel.: +421 905 925 338





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Stanislava Luciaková

+421 905 925 338

luciakova@bosen.sk

