

BOSEN | Reprezentatívny kancelársky priestor,76m2



590 €/mesiac

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Lučenec*
Obec:	*Lučenec*
Ulica:	*Továrenská*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*novostavba*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*2*
Úžitková plocha:	*76 m^2*	*Terasa:*	*áno*
Podlahová plocha:	*76 m^2*	*Sklad:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bosen Group Lučenec vám ponúka na prenájom veľmi pekný a reprezentatívny kancelársky priestor s celkovou výmerou 76 m², nachádzajúci sa v modernej budove OC VILLAGGIO na Továrenskej ulici v Lučenci. Budova bola skolaudovaná v roku 2019. Priestor ponúka široké možnosti využitia a je vhodný pre rôzne druhy podnikateľskej činnosti. Svoje uplatnenie tu môže nájsť predovšetkým notárska či advokátska kancelária, reprezentatívna maklérska či poistovnícka kancelária, salón krásy, pedikúra, kaderníctvo, salón pre zvieratá, masážny salón, ale aj množstvo ďalších služieb a prevádzok. Priestor má k dispozícii 2x vyhradené parkovanie priamo pred vašou kanceláriou.

Veľkou výhodou priestoru sú veľké okná, vďaka ktorým je interiér krásne presvetlený počas celého dňa. Príjemný komfort zabezpečuje klimatizácia počas letných mesiacov a podlahové vykurovanie v zimnom období. Moderné a reprezentatívne priestory OC VILLAGGIO poskytujú ideálne zázemie pre podnikanie a zároveň vytvárajú príjemné prostredie pre vašich klientov.

DISPOZÍCIA:
Priestor je prakticky a funkčne dispozične riešený a pozostáva z:

- *vstupnej časti,*
- *veľkej hlavnej miestnosti prepojenej s recepciou,*
- *chodby,*
- *ďalšej samostatnej miestnosti, ktorú je možné oddeliť dverami,*
- *skladu,*
- *samostatnej toalety.*

Priestor ponúka výbornú kombináciu reprezentatívneho vzhľadu, praktickej dispozície a variabilného využitia. Je tak vhodný pre podnikateľov, ktorí hľadajú príjemné a profesionálne zázemie pre svoje podnikanie a zároveň chcú svojim klientom ponúknuť komfortné prostredie.

***ZARIADENIE**: Priestor ostáva čiastočne zariadený aj s recepciou*
PARKOVANIE: 2x vyhradené parkovanie priamo pri dverách
CENA:
Nájom - 590€ / mes. bez dph, vrátane vykurovanie
+ Energie.

Fotky sú reálne nafotené a nie vyzualizačné fotky

Realitný maklér: Vojtech Bari, Tel: +421907347770, Email: bari@bosen.sk.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Vojtech Bari***
Telefón : ***+421907347770***
E-mail: ***bari@bosen.sk***